HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHA
Odbor stavebního řádu
Oddělení právní

MHMPXPS46KG4

[redacted]

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1030901/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 987055/2026/STR

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Jana Janečková
236 00 4795
Počet listů/příloh: **2/13**
Datum:
22.10.2026

Vážená paní [redacted]

9.10.2026 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve věci zaslání níže uvedených dokumentů (dále jen „žádost“).

K Vaší žádosti Vám sděluji následující:

1. *Rozhodnutí č. j. MHMP 1650643/2023 ze dne 8. 8. 2023, sp. zn. S-MHMP 1099796/2023/STR, o odvolání proti rozhodnutí ÚMČ Praha 1 č. j. UMCP1 161412/2023 ze dne 21. 4. 2023 (přestupek podle § 178 odst. 1 písm. g) zák. č. 183/2006 Sb.).*

   Rozhodnutí zasíláme v příloze.

2. *Rozhodnutí ze dne 29. 7. 2021 o odvolání proti rozhodnutí ÚMČ Praha 1 z března 2021, jímž byla uložena pokuta 20 000 Kč za poskytování ubytovacích služeb v bytě prostřednictvím Airbnb, včetně prvostupňového rozhodnutí, je-li k dispozici.*

   Rozhodnutí odboru stavebního řádu MHMP zasíláme v příloze, prvostupňové rozhodnutí k dispozici nemáme, je nutno se obrátit na příslušný stavební úřad, kterému byl spis vrácen.

3. *Rozhodnutí o odvolání proti rozhodnutí ÚMČ Praha 1 č. j. UMCP1 236193/2024 ze dne 9. 5. 2024, sp. zn. S UMCP1/406386/2023/VÝS-Ks-2/1964, včetně vyřízení námitky systémové podjatosti (§ 131 odst. 4 správního řádu).*

   Požadovaná rozhodnutí zasíláme v příloze.

4. *Rozhodnutí odvolacího orgánu ve věci zákazu užívání bytové jednotky ke krátkodobému ubytování vydaného ÚMČ Praha 1 v září 2024 podle § 294 zák. č. 283/2021 Sb. a o odvolání proti rozhodnutí v téže věci z června 2025 (věc následně projednávaná NSS pod sp. zn. 5 As 95/2026).*

Obě rozhodnutí odboru stavebního řádu MHMP zasíláme v příloze.

5. *Rozhodnutí odvolacího orgánu ve věci pokuty 150 000 Kč uložené ÚMČ Praha 2 za užívání bytů v domě v ul. Škrétova k ubytování, zrušeného rozsudkem Městského soudu v Praze č. j. 10 A 194/2013-63 ze dne 23. 10. 2017, a rozhodnutí vydaná v téže věci poté.*

Obě rozhodnutí odboru stavebního řádu MHMP zasíláme v příloze.

6. *Metodickou pomůcku MMR „Poskytování ubytovacích služeb ve stavbách určených pro bydlení“ (červenec 2022) a metodické doporučení MMR 10/2024, ve všech obdržených zněních.*

Metodické pomůcky ani metodická doporučení nejsou stavebním úřadům Ministerstvem pro místní rozvoj jednotlivě zasílána. Jsou zveřejňována na webových stránkách ministerstva https://www.mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo. Odbor stavebního řádu MHMP proto nemá k dispozici „různá znění“ této metodiky a v příloze zasílá pouze ty, které jsou aktuálně zveřejněny.

***7.** Informaci, zda proti rozhodnutím v bodech 1–5 byla podána správní žaloba (sp. zn., stav, výsledek), a kopie rozsudků, jsou-li k dispozici.*

Všechna soudní řízení, která byla vedena proti rozhodnutí o odvolání jsou ukončena. Rozsudky zasíláme v příloze (vztahují se k rozhodnutím pod 4 a 5).

Na základě výše uvedené žádosti byly poskytnuty všechny písemnosti - rozhodnutí a rozsudky, které má povinný subjekt k dispozici. Písemnosti byly poskytnuty anonymizované, tj. se znečitelněním osobních údajů fyzických osob.

Ing. Markéta Vacínová

ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Na vědomí:

MHMP – spis

MHMP STR – Mi k evidenci a zveřejnění